



BRF TERRÄNGLÖPAREN 9

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL NY STYRELSE 2023

---

## BRF TERRÄNGLÖPAREN 9

### VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL NY STYRELSE 2023

---

#### LEDAMOT

Bo JOHANSSON



Jag är 78 år och pensionär.

Jag har militär bakgrund och har alltid varit föreningsmänniska med lång erfarenhet av styrelsearbete inom olika föreningar.

Jag jobbar hårt i vår förening för att år 2024 få se ett nyrenoverat Terränglöparen 9.

---

#### LEDAMOT

Grim LINDGREN



Suttit i styrelsen sedan juli 2019.

Arbetar som Platschef på Electrolux, och har tidigare jobbat i belysningsbranschen med projektplanering och beställningar för industrier och allmänna ytor, bland annat garage.

31 år gammal. Född och uppvuxen på Gotland. Bott på Lötsjövägen sedan Mars 2018.

Jag vill fortsätta sitta kvar i styrelsen för att fortsätta med det goda arbetet med att få denna förening i fas, och jobba för att förvalta medlemmarna och föreningens ekonomiska intressen.

---

#### LEDAMOT

Rolf LINDSTRÖM



Jobbar som It-teknikern sedan 2001. Sitter i styrelsen sedan 2019 och har även tidigare erfarenhet av styrelsearbete. Jag har bott på Lötsjövägen sedan 2008.

Jag är energisk, stresstålig med intresse för självständigt och nytänkande arbete såväl enskilt som i grupp. Har en bra förmåga att driva, utveckla och leda olika former av projekt.

Jag vill sitta kvar i styrelsen och fortsätta jobba för en stabilitet och trygg framtid i vår förening där våra investerade pengar i våra lägenheter ökar i värde. Vi har under min tid i styrelsen haft mycket stora projekt och vi har varit med om att spara mycket pengar åt våra medlemmar, jag fortsätter gärna arbetet i styrelsen som ledamot.

## LEDAMOT

Göran PERSSON



Göran Persson, 55 år. Medlem i föreningen sedan 2017 och har suttit som ledamot sedan juli 2019, senaste året som styrelseordförande. Är utbildad ingenjör och har stor erfarenhet av teknik, ekonomi, juridik & entreprenader i stora projekt. Arbetar till vardags som försäljningschef av entreprenader inom brandskyddssystem på ett företag med kontor i Kista.

Har stor erfarenhet av styrelsearbete då jag även sitter som styrelseledamot i fyra andra organisationer. Under de senaste 3,5 åren som jag suttit i vår styrelse, har mitt fokus varit dels att få ordning på ekonomin genom att komma igång medrenoveringen och att realisera den vision vi har för vår fastighet, och naturligtvis finansieringen för att nå dit! Jag känner att jag lyckats bidra starkt med detta genom t.ex. att vi fått återupprättat förtroende från våra långivare, lyckats hålla budgeten i etapp 1 (trots pandemi med ökande kostnader), samt även jobbat hårt med finansiella bidrag till föreningen som t.ex. energibidraget. Detta, under en period då föreningen drabbats hårt av eftersatt underhåll med bl.a. vattenskadorna som följd, pandemi med ökande kostnader samt även det rådande oroliga finansiella läget, gör att jag väljer att kandidera för omval då jag verkligen vill dra detta projekt i mål och inte lämna något halvfärdigt!

---

## LEDAMOT

Yasser ALHO



Jag är 28 år och har under oktober förra året flyttat till Brf Terränglöparen. Jag är tidigare från Linköping och har nu bott i Stockholm i lite över 2 år.

Min dagliga arbetssyssla är inom byggbranschen där jag jobbar som byggingenjör på NCC Sverige AB. Har en roll som projektingenjör och just nu bygger vi kontor och ett garage i Ulriksdal. Jag har hand om all ekonomi vad gäller projekten.

Privat sysslar jag med mycket sport så som fotboll och gym. Älskar att vara ute i naturen samt att umgås med familj och vänner.

---

## LEDAMOT

Matz Åström



Jag heter Matz Åhlström, och jag och min sambo Anna-Lena har bott här i Hallonbergen i över 10 år.

Jag ställer upp som kandidat till styrelsen för att jag vill engagera mig i min omgivning och mitt boende för att göra dem till det bästa möjliga.

Jag tror på att försöka göra så många som möjligt delaktiga i föreningen så vi känner här vill jag fortsätta att bo! Jag tror även på en förening med transparens och raka besked. Det ska jag jobba för om jag blir vald.

## LEDAMOT

Gustav RÅNBY



Jag bor i 83:an tillsammans med min fru Olha. Jag har bott i min nuvarande lägenhet sedan 2008 och i Hallonbergen sedan 1998. Jag flyttade hit som student på KTH där jag slutförde min civilingenjörsutbildning i datateknik med inriktning mot autonoma system. Jag är senior data scientist och anställd på Scania och jag har över 20 års erfarenhet av utveckling av mjukvara. Jag har en passion för både de tekniska sidorna och de mjukare sidorna av att ta fram lösningar som skapar värde för våra kunder och för företaget. Jag trivs med mitt jobb som innefattar ledarskap, processförbättring och konflikthantering samtidigt som det innefattar analys, avvägningar och behov av att se och förstå helheter.

Just nu arbetar jag i ett start-up initiativ, en inkubator på Scania, med fokus på hållbara energilösningar och det ger erfarenhet inom entreprenörskap, affärer och ekonomi som jag har nytta av i föreningsarbetet.

Vid sidan av jobbet är jag pilot och flyger mycket privat och även inom Frivilliga Flygkåren - en möjlighet att bidra till vårt civilförsvaret.

Jag ser stora möjligheter för området och vår fastighet och om jag får fortsatt förtroende som ledamot i styrelsen kommer jag att verka för stabilitet parallellt med ökad kommunikation och ökat förtroende inom föreningen. Jag kommer även att verka för ständig förbättring i form av avvägda och informerade stegvisa förändringar.

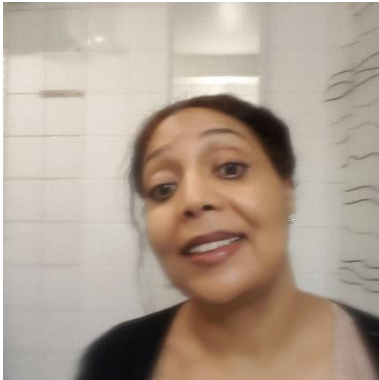
Jag kan bidra till styrelsearbetet med min erfarenhet av att lösa komplexa problem, erfarenhet av att leda och utveckla team och vana att se problem från många sidor och med andras ögon.

Under året som gått har jag arbetat aktivt för ordning och reda kring fastigheten och bland annat arbetat med rutiner för hur föreningen ska hantera boenden som inte sköter sig tillsammans med A200. Jag har även arbetat för ökad förståelse bland styrelsens medlemmar för olika aspekter kring föreningens ekonomi. Vi är en stor förening med många medlemmar och det är därför viktigt att information kommuniceras i rätt kanaler och till rätt mottagare och jag har därför lagt mycket tid och energi på att tydliggöra var och hur vi kan kommunicera samt vilket syfte de olika kommunikationskanalerna har.

---

## **SUPPLEANT**

Nura BISSERI



Jag är biomedicinsk analytiker och har många års erfarenhet inom laboratoriemedicin på rutinlabb och forskningslabb.

I dag är jag erfaren suppleant i styrelsen och har under året lärt mig om styrelsearbete och hoppas på att bli omvald.

---

## **SUPPLEANT**

Hiwet HAGOS

Mitt namn är Hiwet Hagos-Nashih och jag har bott i Hallonbergen sedan 1983 och har därför god kännedom om området.



Jag har lång erfarenhet inom den offentliga sektorn där jag bland annat har arbetat som ekonomiadministratör. Har även arbetat som tolk och undersköterska i flera år och har således erfarenhet av arbete som kräver samarbete, kommunikation och relationsskapande förmåga.

Jag har tidigare varit engagerad politiskt i Sundbybergs kommun och har suttit i kommunfullmäktige inom barn- och ungdomsnämnden. Jag vill fortsätta sitta kvar i styrelsen och på så sätt bidra till en fortsatt stabil och sammanhållen förening där alla medlemmar kan engagera sig och vara delaktiga.

---

## **SUPPLEANT**

Almaz Beraki



Jag heter Almaz Beraki och har bott här på Lötsjövägen i 7 år. I botten är jag jurist och arbetade i Eritrea både som företagsjurist för en investeringsbank och biträdande domare i tingsrätten. Jag var dessutom delägare i ett mindre bolag som sysslade med översättning från de mindre etniska språken till tigrinja och engelska.

Sedan flytten till Sverige har jag jobbat som samordnare, handledare och kommunikatör inom olika kommunala verksamheter för att utveckla människors möjligheter att integrera sig i det svenska samhället. Framför allt kunskaper i det svenska språket och samhällsorientering om hur det svenska samhället och den svenska arbetsmarknaden är uppbyggd och fungerar. Jag tycker att det är viktigt att alla medlemmar har möjlighet att kunna bidra till föreningens bästa.



## VALBEREDNING

Annika CLEVEMAN



Jag är 62 år och bor i 57.an sedan 2019. Jag arbetar som lärare på Sundbybergs Vuxenutbildning sedan 1997.

Jag har stor erfarenhet av tidigare styrelsearbete och har det senaste åren suttit med i valberedningen för vår bostadsrättsförening Terränglöparen.

Nu vill jag anmäla mitt intresse för att under år 2023 sitta kvar i valberedningen och fortsätta arbeta för att få in fler starka krafter i styrelsen inför det stora och viktiga arbetet med renoveringar som ligger framför oss.

---

## VALBEREDNING

Sahak ADIBEKIAN



Jag heter Sahak Adibekyan och är 38 år gammal. Jag har bott på Lötsjövägen i snart 6 år. Jag jobbar som arbetsledare i ett stort byggföretag samt driver eget Bygg och Betong AB.

Jag har tidigare varit ledamot i styrelsen och har bidragit till styrelsen med min kunskap och ett aktivt arbete. De senaste två åren har jag suttit i valberedningen och där arbetat för att få en stabil, kunnig och engagerad styrelse.

Jag skulle vilja fortsätta att hjälpa till att förbättra vår förening.

---

## VALBEREDNING

Isayas ANGHEMOM



Jag har bott här på Lötsjövägen med min familj sedan 2009. Jag har god lokalkännedom och dagliga kontakter med många medlemmar i föreningen.

Sedan 5 år driver jag ett eget företag inom transportbranschen och innan dess har jag också arbetat som busschaufför, vaktmästare och undersköterska.

Jag har varit engagerad i föreningens framtid sedan ombildningen 2017 och har nu suttit i valberedningen under 2022. Jag sitter gärna kvar i valberedningen även under 2023 för att fortsätta bidra till att vi får en välfungerande och ansvarsfull styrelse.