



A200
FASTIGHETSUTVECKLING AB

Till alla boende i Brf Terränglöparen 9 gällande gård/garagerenovering

Detta brev skickas ut till samtliga medlemmar med anledning av att arbetena på gården har avstannat.

Vi i styrelsen och A200 förväntade oss att Lawab skulle återuppta sitt arbete idag tisdag den 11 maj 07:00 efter den uppmaning som skickades från vår advokatbyrå Wistrand AB fredag den 7 maj. Lawab har dock valt att inte återuppta arbetena trots uppmaningen.

Bakgrund

Brf Terränglöparen 9 har skrivit ett totalentreprenörsavtal med Lawab. Detta avtal reglerar vilka arbeten som ingår och det reglerar även att Lawab inte har rätt till mer betalt för arbeten om det inte beställs särskilt av föreningen. Lawab har trots detta krävt extra ersättning för arbete som ingår i kontraktet, något som föreningen och A200 nekat Lawab.

Föreningen och A200 kommer inte under några omständigheter tillstyrka extra ersättning till Lawab om det strider mot avtalet.

Det här är anledningen till att Lawab för närvarande inte bedriver något arbete i fastigheten.

Vad händer nu?

Det finns nu två olika scenarion för fortsättningen. Antingen kommer Lawab omgående ta upp arbetena i enlighet med avtalet eller så kommer avtalet att hävas och en ny entreprenör anlitas.

Uppdaterad information hittar ni lättast på www.brft9.se.

Hälsningar från styrelsen och A200